

Calçada Santo Amaro 12

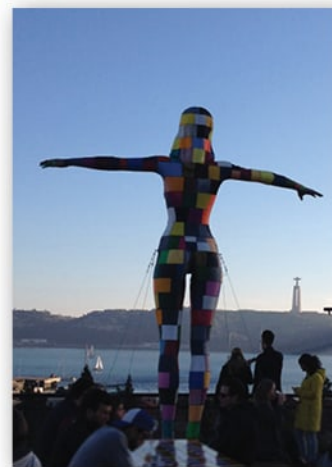


Calçada Santo Amaro 12

No coração de Lisboa há um bairro onde o carisma da cidade antiga, a beleza do rio e a dinâmica cultural da capital se encontram.

Aqui, lojas de design, startups inovadoras, pólos culturais como o LX Factory, Village Underground ou novo museu Berardo, coabitam com a autêntica vida lisboeta, o eléctrico, o comércio tradicional e os restaurantes.

A proximidade do rio, de universidades e serviços tornam Alcântara numa zona particularmente atractiva para quem pretende viver ou visitar a cidade. O local perfeito para investir.



*A dois passos do rio,
invista na zona mais
emblemática da cidade.
Antiga, criativa e
dinâmica. O rosto
autêntico de Lisboa.*

Apartamentos

T1, T2 e T2 duplex
com áreas de 57 a 100 m²
Preços desde 250 000 €



. Prédio totalmente novo,
com equipamentos modernos
e uma escolha cuidada dos
materiais e acabamentos
– madeira maciça, pedra
natural – no respeito da traça
original de Lisboa.



- . Sala ampla com cozinha.
- . Soalho madeira maciça, bancada de cozinha em pedra natural, janelas de vidros duplos, terraço em deck.



andar modelo

- . Quarto.
- . Soalho em tábua corrida, roupeiros embutidos, janelas de vidros duplos



andar modelo



- . Suite.
- . Soalho em tábua corrida, roupeiros embutidos, casa de banho completa.



andar modelo

Tipologia

- . Prédio composto por r/c + 4 pisos
- . 1 apartamento por piso

R/C . T1 57 m² + terraço 21 m²

- . Sala com cozinha
- . 1 Quarto
- . 1 Casa de banho
- . Despensa
- . Terraço com jardim

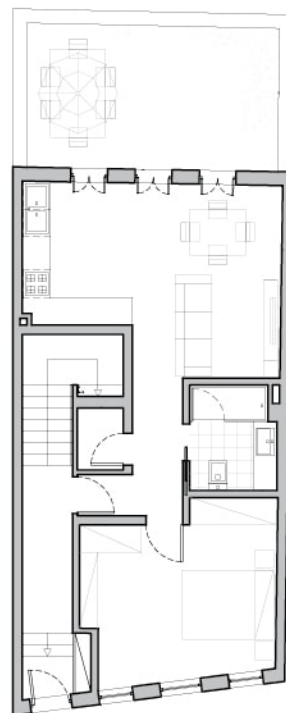
1º Piso . T2 58 m²

- . Sala com cozinha
- . 2 Quartos
- . 1 Casa de banho
- . Varanda

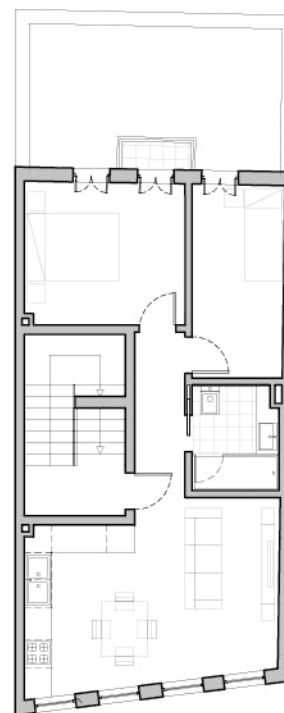
2º Piso . T2 58 m²

- . Sala com cozinha
- . 2 Quartos
- . 1 Casa de banho
- . Varanda

áreas brutas aproximadas



R/C
T1 57 m² + terraço 21 m²



1º/2º Piso
T2 58 m²



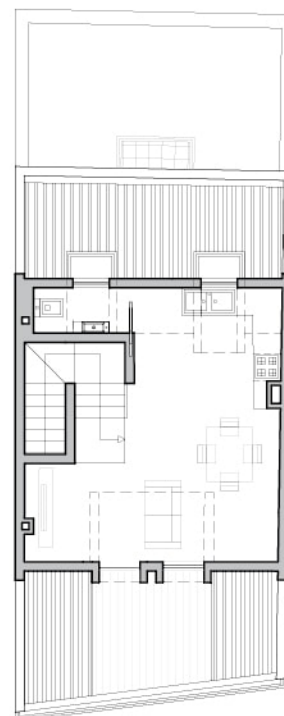
Tipologia

- . Prédio composto por r/c + 4 pisos
- . 1 apartamento por piso

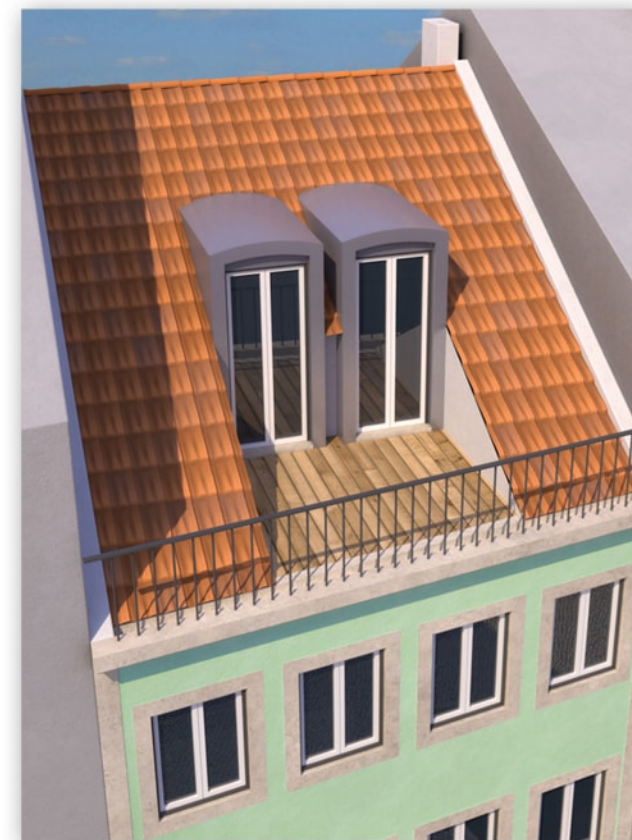
3º Piso . T2 duplex 100 m² + terraço 6 m²

- . Sala com cozinha
- . 1 wc social
- . 2 Quartos (suite)
- . Varanda
- . Terraço

áreas brutas aproximadas



3º Piso
T2 duplex 100 m² + terraço 6 m²



Excelente investimento!

. 4 Apartamentos

- . Edifício de construção totalmente nova
- . Respeito pela traça original
- . Equipamento moderno e acabamentos de elevada qualidade

- . Localização privilegiada. Bons transportes e vias rodoviárias para os principais pontos da cidade e região

- . Zona emblemática pela sua história dinamismo cultural e proximidade do rio

- . Rentabilidade elevada em arrendamento de curta, média ou longa duração

As informações e imagens apresentadas neste documento são apenas indicativas e não devem ser assumidas com rigor. Alguns aspectos do projeto podem estar sujeitos a alteração no decurso da construção.





Central Place
Invest

mais | +351 933 509 057
informações | centralplaceinvest@yahoo.com